

Заключение
по результатам публичных слушаний (общественных обсуждений)
по корректировке проекта межевания территории микрорайона 11 Б города Сургута
в части изменения границ земельных участков.

Публичные слушания проведены на основании постановления Главы города от 15.02.2021 № 23 о назначении публичных слушаний.

Место проведения конференц-зал по адресу, улица Восход, дом 4.

Дата проведения 11.03.2021

Время проведения 18.00.

Указанный проект межевания откорректирован МКУ «УКС».

Оповещение (графические материалы) о назначении публичных слушаний предварительно были размещены на официальном портале Администрации города в разделе новости в сфере градостроительства объявление от 29.01.2021

Оповещение опубликовано в газете «Сургутские ведомости» от 6 февраля 2021 года № 4.

Направлены оповещения в структурные подразделения Администрации города, Думу города, ресурсоснабжающим и эксплуатирующим организациям, землепользователям данной территории и оповещены жители города по средствам массовой информации.

На публичных слушаниях присутствовало 33 человека, с учетом секретаря и председателя публичных слушаний. Протокол публичных слушаний оформлен **02.04.2021 № 35.**

Кто задал вопрос, озвучил предложение, замечание, кем передано на бумажном носителе.	Содержание вопроса, предложения, замечания.	Ответ, пояснение.
Житель микрорайона 11Б, ул. Профсоюзов,12.	- У нас там по Профсоюзов,12 получилась недоразумение. На предыдущих публичных слушаниях, мы приходили, чтобы утвердить наши границы, которые были у нас 23 года. Но после слушаний эти границы поменялись. У нас забрали клочок земли.	Предложение принято, земельный участок территории между многоквартирными домами пр. Ленина, 74 и ул. Профсоюзов, 12 присоединен к земельному участку :3У2.9.

<p>Гайдаржи О.В., главный специалист ООО УК «Сервис – 3».</p>	<p>- Собственники дома по Профсоюзов, 12 хотели бы включить себе участок территории между многоквартирными домами пр. Ленина, 74 и ул. Профсоюзов, 12 («треугольник» со стороны главного фасада дома напротив 3 подъезда), отнести к территории данного дома схему мы подготовим и направим.</p>	
<p>Жители ул. Чехова, дом, 3 председатель МКД, Даныкина И.Н.</p>	<p>- Парковку с дорогой отвести к дому по ул. Чехова, 3 потому, что у этого дома не остается, кроме пяти парковочных мест. Мы этот проезд уже отремонтировали.</p> <p>Мы тоже просим оставить границы этого дома в старой редакции.</p> <p>Если вы отдадите этот участок собственникам дома, люди смогут установить ограждающее устройство, чем увеличат безопасность детей.</p> <p>Доступ для спец. техники будет предоставлен.</p>	<p>Принимается, парковка при сквере отнесена к земельному участку :ЗУ2.3 и для проезд к социальному объекту (школа) будет установлен сервитут.</p>
<p>Гайдаржи О.В., главный специалист ООО УК «Сервис – 3».</p> <p>Валгушкин Ю.В., председатель публичных слушаний, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства</p>	<p>- А жители дома Чезова, 3 хотят оставить этот участок в сквере.</p>	<p>Отклоняется, т.к. жители многоквартирного дома в большей мере пользуются данным</p>
<p>Зам. Директора по эксплуатации УК ДЕЗ «ВЖР», Черников А.А.</p>	<p>-Адрес Чехова, 1 земельный участок 2.1 и земельный участок 4.1. В настоящее время участок не стоит на кадастровом учете и</p>	

<p>проектом межевания к нам предусмотрено присоединение проезда. Этот проезд в настоящее время не обслуживается. И еще территория застройки гаражей к участку этому. Проезд, который идёт с улицы Чехова, к Ленина, 66, 66/1, через арку. Это вы присоединили к Чехова, 1 и маленький участок под застройку гаражей тоже к этому адресу присоединили. Наше предложение исключить это все.</p>	<p>проездом пользуются жители Чехова 1, делать его муниципальным - не верно.</p>
---	--

В соответствии с установленным порядком документация по корректировке проекта межевания дополнительно рассмотрена на рабочей группе 21.04.2021 и далее будет направлена заместителю Главы города, курирующему сферу архитектуры, градостроительства, управления земельными ресурсами городского округа, для принятия решения об утверждении, либо об отклонении от утверждения **корректировки проекта межевания территории микрорайона 11 Б города Сургута в части изменения границ земельных участков.**

Принятое решение будет опубликовано в средствах массовой информации и размещено на официальном портале Администрации города Сургута.

Председатель публичных слушаний,
заместитель директора департамента
архитектуры и градостроительства



Ю.В. Валутшкин

Секретарь публичных слушаний -
ведущий специалист отдела
перспективного проектирования ДАиГ



М.В. Кильдибекова